|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |   |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |  |
| Nr. 12219/1 din 04.05.2021  |  |

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea** **rectificării suprafeței imobilului înscris în C. F. nr. 53900 Dej**

 Având ân vedere expunerea de motive,

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare rectificarea suprafeței terenului înscris în CF nr. 53900 Dej de la 247 mp la 266 mp, conform documentaţiei cadastrale depusă de topograf autorizat Domșa Stână Lucian Ovidiu,

Această documentaţie este necesară ca urmare a măsurătorilor realizate pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 53900 cu nr. topo. 1407/1/1/4, 1408/1/4, 1409/1/4 şi constarea unei suprafețe de teren mai mare decât cea înscrisă în cartea funciară .

Terenul situat în mun. Dej, str. Pepineriei, nr. 24 D, este concesionat în baza Contractului de concesiune nr. 41/01.08.1999, a Actului aditional nr. 8914/06.03.2003, a Actului aditional nr. 18530/13.12.2016, a cărui beneficiar este Cical Adrian-Aurel.

Conform documentaţiei tehnice de actualizare informații cadastrale și modificare suprafață, propunem următoarele:

* Rectificarea suprafeței imobilului înscris în CF nr. 53900 Dej cu nr. topo. 1407/1/1/4, 1408/1/4, 1409/1/4 de la 247 mp din acte la cea de 266 mp suprafața măsurată.

 ARHITECT ȘEF ȘEF S.U.A.T

 Szerváczius László Victor ing Gavrea Gabriela

Compartiment Juridic-contencios Întocmit :

 Jr. Iosip Horațiu ing. Balint Oana-Laura